

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

nimi: Põhja-Eesti Pimedate Ühing

registrikood: 80059823

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tondi tn 8a

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 6748945

e-posti aadress: ppy@ppy.ee

veebilehe aadress: www.ppy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	15
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	17
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Põhja-Eesti Pimedate Ühingu 2024. aasta tegevusaruanne

2024. aastal järgis Põhja-Eesti Pimedate Ühing, edaspidi Ühing, oma tegevuses Ühingu põhikirja, arengukava ja tegevuskava.

31. detsember 2024 seisuga kuulus Ühingusse 424 liiget.

Sel aastal astus Ühingusse 5 inimest ja liikmete nimekirjast kustutati 14 inimese nimi.

2024. aastal juhtis Ühingu tegevust 5-liikmeline juhatus koosseisus: Janne Jerva, Margus Kiin, Viktor Paring, Jaanus Riimets ja Artur Räpp.

2024. aastal toimus üks Ühingu üldkoosolek ja 11 juhatuse koosolekut.

Juhatuse liikmed said oma töö eest kokku 4920 eurot brutotasu, mis jagunes vastavalt juhatuse otsusele: Janne Jerva 3895, Artur Räpp 615, Viktor Paring 205 ja Jaanus Riimets 205 eurot. Lisaks töötasid Ühingu tegevjuht, juhiabi ja osalise koormusega projektijuht. Alates septembrist töötas töötukassa palgatoetusega osakoormusega majahoidja-puhastusteenindaja ja tema tugiisik ning oktoobrist töötukassa tööampsudega tegevuskese assistent. Neile Ühingu poolt makstav brutopalk oli kokku 19 568,24 eurot. Lisaks said töötasu ka revisjonikomisjoni mõlemad liikmed, 150 eurot. Neile tasudele lisandus sotsiaalmaks ja töötuskindlustuse makse. Lisaks neile töötasid osalise koormusega ringide juhendajad ja teised töötajad, kelle töötasud ja töötasuga seotud maksud tasuti projektidest ja teistest sihtotstarbeliselt rahastatavatest allikatest.

2024. aastal olid Ühingu peamiseks tegevussuundadeks:

Tondi 8a maja haldamine ja remont.

Ühingu võimekuse suurendamine ja Ühingu finantsolukorra parandamine.

Nägemispuudega inimeste iseseisva toimetuleku parandamine, liikmete tööhoive, esmatasandi rehabilitatsioon ja nõustamine, liikmete huvide eest seismine, sportliku, huvialaliste ja vabaaja tegevuste korraldamine. Tehti tööd info edastamise tagamiseks.

Sel aastal paistsid silma järgmised Ühingu tegevused ja sündmused:

Töö pikaajalise kaitstud töö teenuse jätkamise saavutamiseks.

Ühingu töös oli olulisel kohal info levitamine Ühingu, nägemispuude ja nägemispuudega inimeste võimete ja probleemide kohta. Ühingu töösse kaasati uusi vabatahtlikke nii Ühingu seest kui väljast, kes aitasid infot levitada ja panustasid Ühingu töösse.

Ühingu tegevust laiendati rahvusvaheliselt, esitati Erasmus+ projekt koos Soome sõsarühinguga. Projekt rahastati. Projekti tegevused toimuvad 2025. aastal.

Tondi 8a majaga seondult olid suuremateks töödeks kanalisatsiooni renoveerimine ja automaatse tuleohutussüsteemi valvesüsteemiga liitumine.

Neljandat korda korraldati heategevuslik muusika- ja kunstifestival PIME. Külalastajana võttis sellest osa umbes 200 inimest.

Ühing kogus 7609 eurot annetusi. Suurim annetaja oli AS Tallinna Vesi.

Tegeleti kogemusürituse „Elamused pimeduses“ edasiarendamisega. Keskuse tegevustega käisid tutvumas Eesti tegevusjuhendajad ja sotsiaaltöötajad ja ka spetsialistid Maltalt.

Koostööd tehti Eesti Pimedate Liidu, Eesti Pimemassööride Ühingu, Eesti Toidupanga, MTÜ Terateatri ja mitme teise organisatsiooniga. Uuena loodi koostöö Aitan Eestit mittetulundusühinguga.

Aruandeaastal töötasid järgmised Ühingu juhatuse poolt kokku kutsutud tööorganid:

Infolehe Kuukiir toimetust: Allan Väljaots (peatoimetaja), Eduard Borissenko, Kerti Kollom-Seidelberg, Kert Küla, Jaanus Riimets, Mirja Räpp.

Põhikirjakomisjon: Artur Räpp, Eduard Borissenko, Christel Sogenbits.

Põhivarakomisjon: Janne Jerva, Helen Künnap, Heiki Sookruus, Ulrika Tint.

Ligipääsetavuse komisjon: Artur Räpp, Eduard Borissenko, Ališer Hožanijazov, Priit Kasepalu, Kert Küla, Viktor Paring, Jakob Rosin, Christel Sogenbits.

Info tööühm (eesmärgiks info vahetus Ühingu meililistide, kodulehe ja Facebooki lehe kaudu): Helen Künnap, Viktor Paring, Clelia Piirsoo, Artur Räpp, Mirja Räpp ja Ahti Tomp.

Puhkpilliorkestri juhatus: Eduard Borissenko, Vello Loogna ja Ulrika Tint.

Taskuhäälting „Lihtsalt pime“ toimetust: Toimetajad Maarja-Liis Orgmets ja Viktor Paring. Lisaks Helen Künnap ja Artur Räpp.

Komisjonide töö toimus vastavalt vajadusele.

Haridus, rehabilitatsioon ja ligipääsetavus:

Jätkati tööd Tallinna linna invakomisjonis (Janne Jerva). Osaleti sotsiaaltranspordi tööühmas (Artur Räpp);

Aidati kaasa füüsilise keskkonna ligipääsetavuse parendamisele ning ligipääsetavamate tarkvarade ja e-teenuste loomisele, tehes selleks koostööd Eesti Pimedate Liidu ja teiste organisatsioonidega;

Ühingu töötas nägemispuudega inimestele kohandatud arvutiklass, kus oli võimalik kasutada ka lugemistelerit. Arvutiklassi kasutas ka MTÜ Nägemispuudega Inimeste Rehabilitaatorikeskus oma koolituskursuste läbiviimiseks.

Tegeleti koos abilinnapea Vladimir Sveti, Tallinna Transpordiameti ning Keskkonna- ja Kommunaalametiga Tallinnas liikumise tingimuste parendamiseks.

Sport:

Ühingu tegeleti järgmiste spordialadega:

Pimedate lauatenise treeningud;
Joogatreeningud;

Kabe-male treeningud;

Ringtreening, tervisevõimlemine;

Sõudespinningu treeningud Tallinna Sõudeklubis.

Toimusid regulaarselt ühingu siselised male-kabevõistlused ja koostöös Eesti Paralümpiakomiteega üle-eestiline male ja kabe võistlus. Ühingu liikmed osalesid rahvusvahelistel pimedate lauatenise võistlustel.

Kultuur ja vaba aeg:

Aruandeaastal tegutsesid järgmised kollektiivid:

[Puhkpilliorkester maestro Vello Loogna ja lauluansambel PÜÜ Kaia Kattai juhendamisel. Nad andsid aasta jooksul mitu kontserti üksi või koos teiste kollektiividega.](#)

Koostöös Terateatriga, juhendaja Jaanika Juhanson ja ka Andres Popov, toimusid proovid ja mitmed üritused.

Ühing korraldas mitmeid üritusi:

festival PIME, külastajaid umbes 200;

Valge kepi päeva tähistati kontserdi ja kohvilauaga;

Toimus traditsiooniline Ühingu jõulupidu, millest võttis osa ligi 70 inimest;

Regulaarselt toimusid:

lauluklubi kogunemised, eestvedaja Kaia Nõlvak;

korraldati ühiseid teatrikülastusi, matku kultuuriväärtuslikesse ja looduskaunitesse paikadesse, pakuti võimalust osaleda linnaekskursioonidel, kirjeldustõlkega etendustel ning muuseumitouridel jm.

Ühingu käsitöö tooteid müüdi nii mitmel Ühingu korraldatud üritusel kui ka väljaspool maja laotadel.

Info edastamine ja üldsusega suhtlemine:

2024. aastal ilmus 8 numbrit infolehte Kuukiir listis Teade ning koostöös Eesti Rahvusraamatukogu Pimedate Raamatukoguga helivariandis ja e-tekstina;

Ühing haldas ja uuendas oma kodulehte (www.ppy.ee). Kodulehega tegeles peamiselt tegevjuht. Aktiivselt edastati infot Ühingu Facebooki lehel (900 jälgijat). Selle peamiseks eestvedajaks olid Viktor Paring, Helen Künnap, samuti Artur Räpp ja Clelia Piirsoo;

Info levitamiseks kasutati ka Instagrami kontot (400 jälgijat) ja FB gruppi „Pimedad ja vaegnägijad käsitöömeistrid“ (250 liiget).

Infot edastati viie listi kaudu: Teade (220 liiget), Juhatus (9 liiget), venekeelne list Ru (45 liiget) ja Arvuti (60 liiget).

Suurema osa listide haldamisest teostas Artur Räpp, kellele oli abiks Viktor Paring.

müügi- ja infolauaga osaleti Tallinna merepäevadel – Festivalil Tall Ships Races

ning turismimessil Tourest.

Tööhõive:

Aidati liikmeid riiklike tööturuteenuste hankimisel nii neid nõustades kui ka toetades taotluste esitamisel. Pakuti kogemusnõustamise teenust.

Tähtsamad toetajad ja projektid 2024 aastal:

Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti poolt finantseeritud teenused ja projektid:

Töö- ja rakenduskeskuse tegevuse toetus;

Tegevustoetus;

Isikliku abistaja teenus;

Infomaterjalide kohandamise teenus;

Kogemusnõustamise teenus;

Tallinnas elavate nägemispuudega inimeste kaasamine ühistevgevustesse;

Tallinnas elavate nägemispuudega inimeste kaasamine terviseedendusse;

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet:

Tallinnas elavate nägemispuudega inimeste keskkonnateadlikuse suurendamine.

Tallinna Kultuuri- ja Spordiamet:

Ühingu Puhkpilliorkestri kontserdid.

Tegevustoetus Tallinna Puuetega Inimeste Koja kaudu:

Infolehe Kuukiir väljaandmine ja ürituste korraldamine.

Aitan Eestit MTÜ:

Nõustamisteenused.

Põhilisteks projektide ja rahataotluste kirjutajateks olid Helen Künnap, Clelia Piirsoo, Janne Jerva, Ulrika Tint ja Ahti Tomp.

Mitterahastatud projektitaotlused-pöördumised 2024. aastal:

Taotlus ETV heategevussaatesse „Jõulutunnel“ pääsemiseks.

2024. aastal oli Ühing järgmiste organisatsioonide liige:

Eesti Pimedate Liit (esindajad: Janne Jerva, Artur Räpp, Eduard Borissenko ja Kert Küla);

Tallinna Puuetega Inimeste Koda (esindajad: Margus Kiin ning Eduard Borissenko);

Nägemispuudega Inimeste Rehabiileerimiskeskus (esindajad: Julia Kabanova, Priit Kasepalu ja Artur Räpp);

Pimedate Töökeskus Hariner (esindajad: Eduard Borissenko ja Kert Küla);

Sotsiaalsete Ettevõtete Võrgustik (esindaja: Janne Jerva);

Eesti Puhkpillimuusika Ühing (esindaja: Eduard Borissenko).

Eesti Pimedate Liit pakub oma ühisürituste abil tuge üle-eestiliseks nägemispuudega inimeste lõimimiseks ja infovahetuseks, esindab nägemispuudega inimeste huve Eesti ja rahvusvahelisel tasandil tehes seadustesse parandusettepanekuid, osaleb nõupidamistel, teeb probleemidele juhtivaid pöördumisi. Eesti Pimedate Liit andis välja ajakirja Valguse Kaja, mida levitas tasuta nii oma liikmete kui ka teiste sihtrühmade seas, arendas füüsilise ja sotsiaalse keskkonna ligipääsetavust nägemispuudega inimestele. Tallinna Puuetega Inimeste Koda pakkus meie liikmetele mitmesuguseid koolitusi, seminare ja vabaajaüritustest osavõtu võimalusi. Koostöös Nägemispuudega Inimeste Rehabiileerimiskeskusega (NIRK) korraldati mitmeid rehabilitatsioonilaseid kursusi.

Sotsiaalsete Ettevõtete Võrgustik toetas Ühingat teadmistega majanduslikul toimetulekul ja sotsiaalse ettevõtluse rajamisel ning esindas Ühingat antud valdkonnas Eesti tasandil.

Eesti Puhkpillimuusika Ühing annab oma liikmetele soodustingimustel noote ja toetab ja korraldab puhkpillimuusika arengut Eestis.

2024. aastal tegi Ühing koostööd veel järgmiste organisatsioonidega:

Mittetulunduslikud organisatsioonid:

Eesti Pimemassööride Ühing, Nägemispuudega Inimeste Rehabiileerimiskeskus, MTÜ Terateater, Eesti Puuetega Inimeste Fond, Eesti Paralümpiakomitee, Jumalalaegas, Eesti Mittetulundusühingute ja Sihtasutuste Liit, Eesti Toidupank.

Riiklikest, kohaliku omavalitsuse asutustest ja äriettevõtetest tehti tihedamat koostööd mitme Tallinna linna ameti, Sotsiaalministeeriumi, Sotsiaalkindlustusameti, Eesti Rahvusraamatukogu Pimedate Raamatukogu ja Tallinna Ülikooliga, Finants ja Marketing OÜ-ga, värvipoega Spekter ja BlindSound helistuudioga. [Kauaaegsele heale IT-tugipartnerile OÜ-le Almic anti tänukiri.](#)

Ühingu olulisemad tegevussuunad 2025. aastal on:

Ligipääsetavuse suurendamine infole;

nägemispuudega inimeste sotsiaalset aktiivsust toetavate teenuste arendamine;

nägemispuudega inimeste tööhõive parandamine;

füüsilise ja sotsiaalse ligipääsetavuse parandamine;

avalikkuse teavitamine nägemispuudega inimeste vajadustest;

tegevus- ja kaitstud töökeskuse teenuse arendamine ja selleks vajalike ressursside leidmine;

annetuskampaaniate korraldamine ja toetajatele suunatud tegevuste ja infovoo suurendamine;

Tondi 8a hoone rekonstrueerimisprojekti etapiviisiline elluviimine ning selleks vajalike ressursside leidmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	301 749	270 248	2
Nõuded ja ettemaksed	24 680	21 984	3
Kokku käibevarad	326 429	292 232	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	104 947	118 254	5
Materiaalsed põhivarad	48 906	52 962	6
Kokku põhivarad	153 853	171 216	
Kokku varad	480 282	463 448	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	129 941	128 420	4,7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	117 565	130 621	8
Kokku lühiajalised kohustised	247 506	259 041	
Kokku kohustised	247 506	259 041	
Netovara			
Reservid	96 947	96 947	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	107 460	110 125	
Aruandeaasta tulem	28 369	-2 665	
Kokku netovara	232 776	204 407	
Kokku kohustised ja netovara	480 282	463 448	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	9 105	13 972	9
Annetused ja toetused	531 118	482 629	8
Tulu ettevõtlusest	153 008	156 817	10
Kokku tulud	693 231	653 418	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-531 118	-482 629	11
Mitmesugused tegevuskulud	-87 201	-132 248	12
Tööjõukulud	-33 602	-26 408	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 363	-18 099	5,6
Muud kulud	-13	-45	
Kokku kulud	-669 297	-659 429	
Põhitegevuse tulem	23 934	-6 011	
Intressitulud	4 435	3 346	
Aruandeaasta tulem	28 369	-2 665	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Põhja-Eesti Pimedate Ühingu 2024.aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 1000 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Inventar	5
Ehitised	20
Kinnisvarainvesteeringud	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millele tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	2 824	4 843
Arvelduskontod	45 683	91 100
Tähtajalised hoiused	250 199	171 262
Tagatisrahade deposiit	3 043	3 043
Kokku raha	301 749	270 248

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 680	24 680
Ostjatelt laekumata arved	24 680	24 680
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 680	24 680
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 984	21 984
Ostjatelt laekumata arved	21 984	21 984
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 984	21 984

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 185	1 472
Sotsiaalmaks	2 289	2 085
Kohustuslik kogumispension	31	57
Töötuskindlustusmaksed	181	204
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 686	3 818

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	337 038	337 038
Akumuleeritud kulum	-204 941	-204 941
Jääkmaksumus	132 097	132 097
Amortisatsioonikulu	-13 843	-13 843
31.12.2023		
Soetusmaksumus	337 038	337 038
Akumuleeritud kulum	-218 784	-218 784
Jääkmaksumus	118 254	118 254
Amortisatsioonikulu	-13 307	-13 307
31.12.2024		
Soetusmaksumus	337 038	337 038
Akumuleeritud kulum	-232 091	-232 091
Jääkmaksumus	104 947	104 947

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	147 673	143 119
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-77 547	-89 189

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	16 791	107 182	123 973
Akumuleeritud kulum		-66 755	-66 755
Jääkmaksumus	16 791	40 427	57 218
Amortisatsioonikulu		-4 256	-4 256
31.12.2023			
Soetusmaksumus	16 791	107 182	123 973
Akumuleeritud kulum		-71 011	-71 011
Jääkmaksumus	16 791	36 171	52 962
Amortisatsioonikulu		-4 056	-4 056
31.12.2024			
Soetusmaksumus	16 791	107 182	123 973
Akumuleeritud kulum		-75 067	-75 067
Jääkmaksumus	16 791	32 115	48 906

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 363	8 363	
Võlad töövõtjatele	86 099	86 099	
Maksuvõlad	3 686	3 686	4
Muud võlad	28 401	28 401	
Muud viitvõlad	28 401	28 401	
Saadud ettemaksed	3 392	3 392	
Muud saadud ettemaksed	3 392	3 392	
Kokku võlad ja ettemaksed	129 941	129 941	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 469	8 469	
Võlad töövõtjatele	85 232	85 232	
Maksuvõlad	3 818	3 818	4
Muud võlad	27 446	27 446	
Muud viitvõlad	27 446	27 446	
Saadud ettemaksed	3 392	3 392	
Muud saadud ettemaksed	3 392	3 392	
Aruandev isik	63	63	
Kokku võlad ja ettemaksed	128 420	128 420	

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2023
	Nõuded	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Tln.Sotsiaal-ja Tervishoiuamet		17 680			2 556	15 124
Jõulutunnel		125 997			10 500	115 497
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		143 677			13 056	130 621
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Annetused			7 763		7 763	0
Tln.Sotsiaal-ja Tervishoiuamet			412 803	18	412 785	0
Tln.Puuetega Inimeste Koda			1 237		1 237	0
EFTA FMO			2 000		2 000	0
Sotsiaalkindlustusamet			45 788		45 788	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			469 591	18	469 573	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		143 677	469 591	18	482 629	130 621
	31.12.2023		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan-des	31.12.2024
	Nõuded	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Tln.Sotsiaal-ja Tervishoiuamet		15 124			2 556	12 568
Jõulutunnel		115 497			10 500	104 997
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		130 621			13 056	117 565
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Annetused			7 609		7 609	0
TTln.Puuetega Inimeste Koda			1 237		1 237	0
Eesti Töötukassa			406		406	0
Sotsiaalkindlustusamet			3 245		3 245	0
Tln.Sotsiaal-ja Tervishoiuamet			505 565		505 565	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			518 062		518 062	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	130 621	130 621	518 062		531 118	117 565

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2024	2023
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	465	912
Isikliku abistaja omaosalus	6 057	6 573
Spordi omaosalus	796	1 270
Muu omaosalus	1 787	5 217
Kokku liikmetelt saadud tasud	9 105	13 972

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2024	2023
Rendi- ja kommunaaltulud	147 673	143 119
Muu tulu ettevõtlusest	5 335	13 698
Kokku tulu ettevõtlusest	153 008	156 817

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2024	2023
Remonditööd	23 691	0
Transpordikulud	630	809
Üür ja rent	0	510
Mitmesugused bürookulud	258	1 571
Tööjõukulud	488 526	461 458
Ostetud teenused	16 213	15 250
Väiketarbed, abimaterjalid	868	2 567
Arvutustehnika, koduleht		
Muud	932	464
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	531 118	482 629

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Energia	38 986	51 942
Elektrienergia	12 416	15 646
Soojusenergia	26 570	36 296
Veevarustusteenused	2 450	2 408
Mitmesugused bürookulud	3 728	3 261
Riiklikud ja kohalikud maksud	887	807
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 683
Remont- ja hooldustööd	21 855	51 124
Raamatupidamine	5 850	5 650
Kindlustus	1 243	1 158
Muud kommunaalkulud	2 748	2 134
Koristusteenus	7 380	6 930
Muud	2 074	5 151
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 201	132 248

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	24 788	19 977
Sotsiaalmaksud	7 789	6 752
Puhkusereserv	1 025	-321
Haigusrahad		
Kokku tööjõukulud	33 602	26 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	424	433

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	6 979	10 190

Juhatuse liikmetele makstud tasud jagunevad järgmiselt: J.Jerva 4488 eurot, A.Räpp 1386 eurot, V.Paring 900 eurot ja J.Riimets 205 eurot.